

PLAN DE ACCIÓN DE HABITABILIDAD Y DESARROLLO

Meta 1: Mezclar el entorno construido con el paisaje natural circundante

	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
	Desarrollar una estética comunitaria basada en la historia y el entorno natural.						
Pasos	1. Identificar un grupo de trabajo	x			Ciudad	Hoover, Ciudad, CPRD, HPC, NAHS, GFU, Coalición del centro de Newberg	
	2. Cree un documento de visión y ordenanzas para garantizar que los desarrollos de la comunidad de espacios abiertos se combinen con el paisaje natural	x			Cuerpo Especial		Explorar convirtiéndose en un árbol de Ciudad
	3. Usa la estética del paisaje para definir el área del centro.	x	x	x	Cuerpo Especial	Hoover, Ciudad, CPRD, HPC, NAHS, GFU, Coalición del centro de Newberg	
	4. Crear un programa de silvicultura urbana.	x	x	x	Ciudad	Hoover, Ciudad, CPRD, HPC, NAHS, GFU, Coalición del centro de Newberg	
	5. Crear un programa de árbol de patrimonio.	x	x	x	Ciudad	Hoover, Ciudad, CPRD, HPC, NAHS, GFU, Coalición del centro de Newberg	
	6. Explorar opciones de financiamiento para la preservación de casas y arquitectura históricas.	x			Ciudad	Hoover, Ciudad, CPRD, HPC, NAHS, GFU, Coalición del centro de Newberg	
	7. Crear proyectos de embellecimiento a lo largo de rutas peatonales que conectan las atrPasos populares.		x		Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT, property owners	
	1.2 Crea un camino pintoresco entre Sherwood y Pacific Ciudad.						
Pasos	1. Aprender los pasos para desarrollar un camino escénico.	x			Ciudad	YC, WC, Tillamook Co, 1000 friends of Oregon/YC, NSD, CPRD, Sherwood, ODOT, FHWA, Oregon Tourism Comm.	
	2. contactar a los socios de apoyo para desarrollar un grupo de trabajo	x			Ciudad	YC, WC, Tillamook Co, 1000 friends of Oregon/YC, NSD, CPRD, Sherwood, ODOT, FHWA, Oregon Tourism Comm. Ciudad	

	3. Asegurar la financiación del proyecto		x		Cuerpo Especial	YC, WC, Tillamook Co, 1000 friends of Oregon/YC, NSD, CPRD, Sherwood, ODOT, FHWA, Oregon Tourism Comm. Ciudad	
	4. Crear un plan de gestión del corredor		x		Cuerpo Especial	YC, WC, Tillamook Co, 1000 friends of Oregon/YC, NSD, CPRD, Sherwood, ODOT, FHWA, Oregon Tourism Comm. Ciudad	

Meta 2: Mejorar el transporte multimodal

	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
	Completar los proyectos del Programa de mejoramiento de puntos de ADA para rutas críticas primarias para mejorar la capacidad de caminar de acuerdo con el Plan de mejora de rutas de ADA / peatones / bicicletas de Newberg						
Pasos	1. Priorizar proyectos en el Programa de Mejora Spot ADA		x		Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT	
	2. Crear un plan de implementación basado en el escenario de financiamiento.		x		Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT	
	3. Asegurar el financiamiento para e implementar proyectos del Programa de Mejora Spot ADA		x		Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT	
	4. Explorar la posibilidad de agregar una pasarela peatonal en lugares estratégicos a lo largo de la autopista 99W al este del centro de Newberg (por ejemplo, señales peatonales HAWK o RRFB, cruces de peatones pintados)		x		Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT	
	5. Crear un programa de Ciudad / Ciudadano para arreglar / desarrollar aceras.		x	x	Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, NSD, GFU, ODOT, Coalición del centro de Newberg	
	6. Explorar el límite de velocidad decreciente en las zonas actuales de 25 MPH a 20 MPH	x			Comisión de Seguridad Vial	Ciudad, ODOT	
	Complete los carriles para bicicletas y los tratamientos de carriles a lo largo de las rutas planificadas establecidas por el Plan de Mejora de la Ruta ADA / Peatón / Ciclismo de Newberg						

Pasos	1. Abordar las rejillas de drenaje y otros obstáculos.	x			Ciudad	ODOT	
	2. Decidir e implementar aplicaciones de boulevard de bicicletas, (es decir, marcas de pavimento, tratamientos de intersección, control de tráfico, desvío de tráfico)		x		Ciudad	ODOT	
	3. Decidir e implementar tratamientos en la carretera, tales como tiras de filtro y swales		x		Ciudad	ODOT	
2.3 Completa el plan maestro de la fase 1 de Chehalem Heritage Trails.							
Pasos	1. Completar cada segmento del sendero cuando haya fondos disponibles	x	x	x	CPRD	Ciudad, property owners, ODOT	Bob and Crystal Rilee Park, Central Newberg Trail, Dayton Avenue Trail, Dundee to River Trail, Willamette Riverfront Trail, Chehalem Creek Trail, Hess Creek Corridor Trail, Haworth-Springbrook Trail
2.4 Explorar las opciones de transporte público regional							
Pasos	1. Modifique el plan integral para alinearlos con el Plan de Autoridad de Tránsito del Condado de Yamhill	x			Ciudad		
	2. Identificar rutas de tránsito público potenciales adicionales a las comunidades circundantes.	x			YCTA	Ciudad, Assisted living, businesses	
	3. Construir refugios de parada de autobús con asientos y mapas de ruta en todas las paradas	x			YCTA	Ciudad, Assisted living, businesses	
	4. Crear un programa de publicidad para anunciar en las paradas de autobús.	x	x	x	YCTA	Ciudad, Assisted living, businesses	
	5. Educar a la comunidad empresarial sobre el transporte público y brindar la oportunidad de participar en el programa federal de incentivos para el transporte público.	x			YCTA	Ciudad, Assisted living, businesses	
2.5 Institucionalizar la participación en las prácticas de calles completas							
Pasos	1. Asegurarse de que todos los desarrollos nuevos tengan aceras, carriles para bicicletas donde sea apropiado, drenaje, franjas para plantar y marcas de transporte público donde sea apropiado.	x	x	x	Ciudad	Comisión de Seguridad Vial	
	2. Confirmar ubicaciones donde no existen calles completas.	x			Ciudad	Comisión de Seguridad Vial	
	3. Establecer prioridades para donde no existen calles completas.	x			Ciudad	Comisión de Seguridad Vial	
2.6 Cree un camino multimodal / bicicleta separado de Sherwood a McMinnville							

Pasos	1. Create a Cuerpo Especial	x			Ciudad	Ciudad, Lafayette, McMinnville, Dundee, YC, ODOT	
	2. Asegurar la financiación	x			Cuerpo Especial	Ciudad, Lafayette, McMinnville, Dundee, YC, ODOT	
	3. Crea una ruta	x			Cuerpo Especial	Ciudad, Lafayette, McMinnville, Dundee, YC, ODOT, property owners	
	4. Construir camino		x	x	Cuerpo Especial	Ciudad, Lafayette, McMinnville, Dundee, YC, ODOT, property owners	
	2.7 Aumentar la conciencia de las opciones de transporte multimodal						
Pasos	1. Programa de rutas seguras a la escuela.	x	x	x	Ciudad	ODOT, CVCC, GFU, NSD, assisted living communities	
	2. Crear una guía de acceso multimodal que brinde información sobre cómo acceder a destinos específicos con énfasis en andar en bicicleta y caminar.	x			Ciudad	ODOT, CVCC, GFU, NSD, assisted living communities	
	3. Guía turística de rutas seguras.	x			Ciudad	ODOT, CVCC, GFU, NSD, assisted living communities	
	4. Explorar la implementación de la programación de TravelSmart para fomentar formas de viajar amigables con el ambiente	x			Ciudad	ODOT, CVCC, GFU, NSD, assisted living communities	
Meta 3: Mejorar la asequibilidad de la vivienda							
	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
	3.1 Evaluar cambios de zonificación para vivienda.						
Pasos	1. Evaluar el establecimiento de estándares de tamaño de lote máximo obligatorios	x			Ciudad		
	2. Evaluar estableciendo estándares de densidad mínima.	x			Ciudad		
	3. Evaluar los estándares de desarrollo de clústeres expandidos, incluida la ordenanza de vivienda de casas	x			Ciudad		
	4. Cuota de Permiso de Construcción, Cuotas de Planificación o SDC reducidas / Exoneradas	x			Ciudad		
	5. Fomentar casitas / casas pequeñas	x			Ciudad		
	3.2 Crear incentivos para fomentar viviendas alternativas.						
Pasos	1. Create a Cuerpo Especial	x			Ciudad	AHC	

	2. Crear un plan maestro para zonificación residencial / de uso mixto	x			Cuerpo Especial		Ej: evaluar los bonos de densidad en expansión; establecer distrito de reducción de impuestos de vivienda vertical; establecer una reducción de impuestos de vivienda asequible; tarifas de permiso de construcción reducidas / eliminadas, tarifas de planificación o SDC; colaboración / asociaciones para casas pequeñas / viviendas asequibles en zonas unifamiliares; Crear programas para incentivar el desarrollo de ADU; Investigar la expansión del desarrollo de uso mixto alrededor del perímetro del centro de la ciudad.
	3. Desarrollar una estructura impositiva para mejorar el desarrollo de viviendas multifamiliares y de mayor densidad de la Organización de Apoyo	x			Cuerpo Especial		
	Aumentar la asequibilidad para la conservación y el mantenimiento del hogar.						
Pasos	1. Trabajar con Energy Trust y otros para implementar auditorías energéticas y climatización en edificios	x			Ciudad	Ciudad HPC, Dep of Energy, Pacific Power, NW Nat Gas	
	2. Compilar una lista de recursos para mejorar las casas históricas incluyendo recursos financieros, fuentes materiales, y contratistas .	x			Ciudad, Comisión de Preservación Histórica	Ciudad Com Dev, Ciudad Admin, CVCC	
	3. Investigar la creación de incentivos de Ciudad para históricamente apropiado Reformas exteriores en edificios residenciales.	x			Ciudad, Comisión de Preservación Histórica, SHPO	Ciudad HPC, SHPO	
Meta 4: Completar Pasos de financiamiento, administrativas y organizativas para el Plan de Mejora del Centro de Newberg							
	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
	4.1 Crear un Distrito de Renovación Urbana						
Pasos	1. Estudio de viabilidad de renovación urbana.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg/CVCC	
	2. Renovación urbana del distrito y creación de juntas.	x			Ciudad		
	3. Plan e informe de renovación urbana.	x			URA Board	Coalición del centro de Newberg/CVCC	
	4. Formación del distrito de Renovación Urbana.	x			URA Board	Coalición del centro de Newberg/CVCC	
	4.2 Crear un distrito de mejora económica o de negocios						
Pasos	1. Alcance de negocios y propietarios	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg/CVCC	

	2. Establecer un Distrito de Mejoramiento de Negocios o un Distrito de Mejoramiento Económico	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg/CVCC	
4.3	Crear herramientas de financiación del desarrollo.						
Pasos	1. Programa de vivienda vertical	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	2. Programa de exención de impuestos para viviendas de varias unidades	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	3. Nuevos créditos fiscales de mercado	x			Ciudad, Developer	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	4. Programa EB-5	x			Developer		
	5. Establecer un impuesto al consumo de construcción				Ciudad		
4.4	Mejoras regulatorias completas						
Pasos	1. Compromiso del propietario	x					
	2. Actualizar el plan integral y las políticas.	x			Ciudad		
	3. Actualización del Código de Zonificación y Desarrollo.	x			Ciudad		
	4. Preparar pautas de diseño M-5.	x					
4.5	Desarrollar una asociación en el centro						
Pasos	1. Identificar y reclutar posibles miembros de la Asociación	x			Ciudad		
	2. Organización de Apoyo and guide the Downtown Partnership	x			Ciudad		
4.6	Defensor del Pueblo del Centro de Desarrollo						
Pasos	1. Identificar financiación y organización de acogida de posición.	x			Coalición del centro de Newberg	Ciudad	
	2. Defensor del pueblo en el centro	x			Coalición del centro de Newberg	Ciudad	
4.7	Desarrollar plan de gestión de estacionamientos.						
Pasos	1. Establecer principios rectores para el estacionamiento.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	2. Establecer un grupo de trabajo de estacionamiento.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	3. Modificar las directrices del código, estacionamiento compartido.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	4. Simplificar los permisos de permanencia en la calle.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	5. Mejora de la señalización en la calle y rayas	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	6. Crear marca de parking.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	

	7. Actualizar lotes públicos		x		Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	8. Mejorar el estacionamiento privado en la superficie.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	9. Sistema de comunicación East / West gateway.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	10. Añadir estacionamiento para bicicletas en lugares estratégicos	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	11. Identificar oportunidades de uso compartido fuera de la calle	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	12. Recopilación de datos de aparcamiento.	x			Ciudad		
	13. Comunicación y comunicación de empresa a empresa.	x			Coalición del centro de Newberg	Ciudad	
	14. Explorar y desarrollar opciones de financiamiento.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	15. Identificación y adquisición de activos de estacionamiento a largo plazo		x		Ciudad	Coalición del centro de Newberg	

Meta 5: Plan de mejora de Newberg Downtown

	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
	Implementar proyectos de pasarela de acuerdo con el Plan de mejora de Newberg 5.1 Downtown.						
Pasos	1. Desarrolle un Plan de StreeComisión de Seguridad Vialape, Wayfinding y Gateway para identificar tipos y ubicaciones para las características de streeComisión de Seguridad Vialape, marcadores de wayfinding, pasarelas y otros componentes del reino peatonal	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, CBD, GFU, ODOT, Service Organizations	
	2. Iniciar proyectos piloto en West End y Northwest Gateway para generar impulso, interés y Organización de Apoyo para las actividades de mejora del centro de la ciudad.		x		Ciudad	Coalición del centro de Newberg, CBD, GFU, ODOT, Service Organizations	
	Implementar los proyectos de mejora de First Street de acuerdo con el Plan de 5.2 Mejora del Centro de Newberg						
Pasos	1. Resolver problemas de política / análisis	x			Ciudad	ODOT	

	2. Acuerdo de diseño / dieta en carretera (EX: carriles para bicicletas protegidos, asientos al aire libre para empresas, embellecimiento mejorado)	x			Ciudad	ODOT	
	3. Perseguir las aprobaciones de OFAC y OTC.	x			ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	4. Diseño y programación.		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	5. Determinar los límites / fases del proyecto		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	6. Diseño final y construcción.		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	Implementar los proyectos de reinversión de Hancock Street de acuerdo con el Plan de mejora del centro de Newberg.						
Pasos	1. Resolver problemas de política / análisis	x			Ciudad	ODOT	
	2. Acuerdo de diseño / dieta en carretera (EX: carriles para bicicletas protegidos, asientos al aire libre para empresas, embellecimiento mejorado)	x			Ciudad	ODOT	
	3. Perseguir las aprobaciones de OFAC y OTC.	x			ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	4. Diseño y programación.		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	5. Determinar los límites / fases del proyecto		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	6. Diseño final y construcción.		x		ODOT	Ciudad, Coalición del centro de Newberg	
	Implementar el proyecto East End / Gateway District de acuerdo con el Plan de mejora del centro de Newberg						
Pasos	1. Compromiso del propietario	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	2. Compromiso del desarrollador	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	3. Estudio de oportunidad de desarrollo.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	Implementar el Proyecto West End / Mill District de acuerdo con el Plan de Mejoras del Centro de Newberg						
Pasos	1. Compromiso del propietario	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	2. Compromiso del desarrollador	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	3. District vision and strategy	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	

	4. plan de acción	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg,	
	Implementar los proyectos del Distrito de uso mixto de Second Street de acuerdo con el Plan de Mejoras del Centro de Newberg						
Pasos	1. Compromiso del propietario	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, Property Owners	
	2. Proyecto de demostración de viviendas de	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg,	
	3. Segunda mejora de la calle de diseño / construcción.		x		Ciudad		
	Implementar proyectos de Corredor Cívico / Cultural de acuerdo con el Plan de Mejoras del Centro de Newberg						
Pasos	1. Appoint Cuerpo Especial	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, CBD, CPRD	
	2. Coordinar actividades con otras Estrategias.	x			Cuerpo Especial	Ciudad	
	3. Comenzar las actividades de recaudación de fondos				Cuerpo Especial	Ciudad	
	4. Diseño y construcción del festival Howard Street.				Ciudad	Coalición del centro de Newberg, CBD, CPRD, Property Owners	
	Implementar proyectos de desarrollo de Catalyst de acuerdo con el Plan de mejora de Newberg Downtown						
Pasos	1. Involucrar el programa de proyectos del centro de catalizadores.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	2. Programa de activación de propiedades del mayordomo.	x			Coalición del centro de Newberg	Ciudad	
	3. Programar eventos del programa de propiedades de Butler	x			Coalición del centro de Newberg	Ciudad	
	4. Desarrollo inmobiliario del mayordomo.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	5. Explorar la reutilización de la oficina de correos	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	6. Reclutar hotelero desarrollador.	x			Ciudad	Brokers, Property Owners	
	Implementar proyectos de Conexiones Norte-Sur de acuerdo con el Plan de Mejora del Centro de Newberg						
Pasos	1. Estudio de refinamiento norte-sur.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	2. Proyectos de demostración de conectividad.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg	
	3. Participar en conversaciones con los propietarios de ferrocarriles y los usuarios de ferrocarriles.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, ODOT, others	

	4. Estudio de viabilidad del carro.	x			Ciudad	Coalición del centro de Newberg, ODOT, others	
	5. Identificar financiación		x		Ciudad	Coalición del centro de Newberg, ODOT, others	
	6. Desarrollo del proyecto.		x		Ciudad	Coalición del centro de Newberg, ODOT, others	
5.10 Mejorar áreas de eventos / distritos							
Pasos	1. Crear Fueza de Tarea para la organización principal de coordinación de los areas y				Ciudad	CPRD, NCDB, CVCC, CHCC	
	2. Determine las capacidades eléctricas adecuadas existentes de las ubicaciones de eventos al aire libre	x			Cuerpo Especial	CPRD, NCDB, Chamber, CHCC	
	3. Construye áreas cubiertas en lugares al aire libre para eventos	x			Cuerpo Especial	CPRD, NCDB, CVCC, CHCC	
	4. Perseguir el uso compartido / colaborativo del estacionamiento existente.	x			Cuerpo Especial	CPRD, NCDB, Chamber, CHCC	
	5. Explore public parking options to Organización de Apoyo local events	x			Cuerpo Especial	CPRD, NCDB, CVCC, CHCC	
5.11 Cree tres espacios comunitarios sociales interactivos al aire libre temporales dentro del área del centro de la ciudad							
Pasos	1. Investigue otros proyectos exitosos en comunidades comparables en la región o el estado	x			Coalición del centro de Newberg	Block clubs, Ciudad, NCDB, GFU, assisted living facilities	
	2. Crear una Cuerpo Especial para optimizar ubicaciones.	x			Coalición del centro de Newberg	Block clubs, Ciudad, NCDB, GFU, assisted living facilities	
	3. reclutar voluntarios para construir y deconstruir el proyecto	x			Cuerpo Especial	Block clubs, Ciudad, NCDB, GFU, assisted living facilities, Coalición del centro de Newberg	
	4. Revisar el éxito del proyecto y considerar la permanencia.	x			Cuerpo Especial	Block clubs, Ciudad, NCDB, GFU, assisted living facilities, Coalición del centro de Newberg	
Meta 6: Mejorar la infraestructura							
	Estrategias	Línea de Tiempo			Responsable	Apoyo	Detalles
		Corto Plazo (1 a 5 años)	Plazo Intermedio (6 a 10 años)	Largo Plazo (11 a 20 años)			
6.1 Aumentar la oferta de suelo industrial y comercial / minorista.							
Pasos	1. Solicite subvenciones para evaluar la expansión de los límites del crecimiento urbano.	x			Ciudad	DLCD, RS, Legislature	

	2. Actualizar las Políticas del Plan Integral.	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, FYC, 1000 Friends, Industrial Brokers	
	3. Completar el Inventario de Tierras Construibles	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Coalición del centro de Newberg, ODOT, RS, YC, Dundee, FYC, 1000 Friends, , Industrial Brokers	
	4. Evaluar las oportunidades de expansión de la tierra.	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Coalición del centro de Newberg, ODOT, RS, YC, Dundee, FYC, 1000 Friends, Industrial Brokers	
	5. Realizar una campaña de educación sobre el uso de la tierra para aumentar la Organización de Apoyo ciudadana para la rezonificación de la tierra industrial.	x			Ciudad	Newberg Community, Industrial Brokers, FYC	
	6. Involucrar a los propietarios y vecinos de la propiedad objetivo en el esfuerzo.	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Industrial Brokers	
	7. Identificar la infraestructura necesaria	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, , ODOT, RS, YC, FYC, 1000 Friends, Legislature, Industrial Brokers	
	8. Identificar financiamiento para infraestructura.	x				DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, , ODOT, RS, YC, FYC, 1000 Friends, Legislature, Industrial Brokers	
	9. Expandir el límite de crecimiento urbano.	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Coalición del centro de Newberg, ODOT, RS, YC, Dundee, FYC, 1000 Friends, Legislature, Industrial Brokers	
	10. Identificar los sitios listos para la pala.	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, ODOT, RS, YC, Industrial Brokers	
	11. Contar la historia de la expansion para construir la Organización de Apoyo comunitario para expasiones futuras	x			Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Coalición del centro de Newberg, ODOT, RS, YC, Dundee, Legislature, Industrial Brokers	

	12. Monitorear la absorción de la tierra para determinar el próximo horizonte para la expansión de los límites del crecimiento urbano.	x	x		Ciudad	DLCD, Biz OR, CVCC, NUMAC, Newberg Community, Coalición del centro de Newberg, ODOT, RS, YC, Dundee, FYC, 1000 Friends, Legislature, Industrial Brokers	
6.2 Asegurar servicios públicos adecuados (agua, alcantarillado, drenaje pluvial, electricidad, gas natural y telecomunicaciones) para el crecimiento industrial de Organización de Apoyo.							
Pasos	1. Coordinar con Portland General Electric, Northwest Natural, Frontier y Comcast en las ubicaciones y capacidades de infraestructura de servicios públicos. Brechas o debilidades de inventario en los sistemas.	x	x		Ciudad	PGE, NWN, Frontier, Comcast, BPA, Industrial Brokers	
	2. Evaluar las oportunidades de cogeneración con WestRock.	x			Ciudad	WestRock, PGE, BPA	
	3. Actualizar los planes maestros necesarios cada diez (10) años (transporte, agua, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial).	x	x		Ciudad	PGE, NWN, Frontier, Comcast, BPA, Industrial Brokers	
	4. Mejorar la accesibilidad a la fibra de alta velocidad.	x	x		Ciudad	Frontier, Comcast, others	
6.3 Mejorar el acceso al transporte para terrenos industriales.							
Pasos	1. Actualizar el Plan del Sistema de Transporte para que se centre en las mejoras necesarias a las rutas de acceso / carga existentes / futuras del área industrial.	x			Ciudad	ODOT, YC, MC, PWRR, CVCC, YCPC, Industrial Brokers	
	2. Organización de Apoyo Parkway Committee to complete the Bypass.	x	x	x	Ciudad		
	3. Evaluar las capacidades del servicio ferroviario (flete y transporte).	x			Ciudad	PWRR, YC, ODOT	
	4. Servicio de tránsito mejorado para empresas industriales.	x			Ciudad	Legislature, ODOT, YC, CVCC, YCTA	
	5. Coordine con el Departamento de Transporte de Oregon y el Condado de Marion para transferir la jurisdicción de la Carretera 219 de McKay Road a Woodburn al Condado de Marion y ODOT para adquirir McKay-Ehlen Road a la I-5.	x	x		Ciudad	ODOT, MC, YCPC	

	6. Coordinar con el Departamento de Transporte de Oregon y la delegación del Congreso de Oregon sobre las fuentes de financiamiento del transporte.	x	x	x	Ciudad	ODOT, Legislature, Congress, FHWA, YC, MC, YCPC, CVCC	
	Desarrollar un plan de comunicaciones de infraestructura para mantener a la comunidad informada sobre el progreso del proyecto.						
Pasos	1. Actualizar el sitio web de Ciudad para que la información clave esté más disponible y sea más fácil de usar.	x			Ciudad	GFU, Library, NSD	
	2. Crear y mostrar infraestructura en línea	x			Ciudad	GFU, Library, NSD	Transportation, waste water, O-DOT, CERT, stormwater, etc.
Acronyms							
AHC - Affordable Housing Commission							
AIS - Allison Inn & Spa							
Biz OR - Business Oregon							
BPA - Bonneville Power Administration							
Ciudad - Ciudad of Newberg							
CBD - Central Business District							
NCDB - Newberg Cultural District Board							
CHCC - Chehalem Cultural Center							
CLCC - Clackamas Community College							
Climb Center - Portland Community College CLIMB Center							
Comcast - Comcast Telecommunications Company							
Congress - US Congress							
Corps - US Army Corps of Engineers							
CPRD - Chehalem Parks & Recreation District							
CRRC - Citizen Rate Review Committee							
CVCC - Chahalem Valley Chamber of Commerce							
DLCD - Department of Land Conservation and Development							
Dundee - Ciudad of Dundee							
EDA - Economic Development Administration							
FHWA - Federal Highway Administration							
Finance - Finance Commuity							
Frontier - Frontier Communications							
FYC - Friends of Yamhill County							
GFU - George Fox University							
GPI - Greater Portland Inc.							
Graphic - Newberg Graphic							
Hoover - Hoover Minthorn House Museum							
HPC - Historic Preservation Committee							
Incite - Incite, Inc							
JASO - Japan American Society of Oregon							
NUMAC - Newberg Urban Management Area Commission							
OBC - Oregon Business Council							
ODOT - Oregon Department of Transportation							
OED - Oregon Employment Department							
OEN - Oregon Entrepreneurs Network							
ODSL - Oregon Department of State Lands							
OMEP - Oregon Manufacturing Extension Partnership							
OMSP - Oregon Main Street Program							
ONAMI - Oregon Nanoscience & Microtechnologies Institute							
OSC - Oregon State Chamber							
OTRADI - Oregon Translational Research Development Institute							
OWB - Oregon Wine Board							
PCC - Portland Community College							
PGE - Portland General Electric							
PIE - Portland Incubator Experiment							
PCoalición del centro de Newberg - Pacific Northwest Defense Coalition							
PNMC - Providence Newberg Medical Center							
PWRR - Portland & Western Railroad							
Rotary - Newberg Rotary Early Bird/Noon Rotary							
RS - Regional Solutions							
SBA - Small Business Administration							
SBDC - Small Business Development Center							
SEDCOR - Strategic Economic Development Corporation							
TAO - Technology Association of Oregon							
TO - Travel Oregon							
Comisión de Seguridad Vial - Traffic Safety Commission							
USCS - US Commercial Service							
VN - Visit Newberg							
WC - Washington County							

Kiwanis - Newberg Kiwanis		WVWA - Willamette Valley Wineries Association		
Library - Newberg Public Library		YC - Yamhill County		
Legislature - Oregon Legislature		YCPC - Yamhill County Parkway Committee		
MC - Marion County		YCTA - Yamhill County Transit Area		
MCM Chamber - McMinnville Chamber of Commerce		1000 Friends - 1000 Friends of Oregon		
MWVCOG - Mid-Willamette Valley Council of Governments				
NAHS - Newberg Area Historical Society				
Coalición del centro de Newberg - Coalición del centro de Newberg				
NSD - Newberg School District				